



"Inspiring a Vibrant Community"

Cottonwood General Plan Update

The City of Cottonwood is updating its General Plan, the guide for future development of the City. The existing plan was adopted in 2014 and state law requires cities to update their general plans at least every ten years.

The City wants to hear from you! In the coming months, the Community Development Department will gather comments from citizens on how the General Plan should be changed. Even if you don't live inside the Cottonwood city limits, if you shop, work, play, or own property in Cottonwood, you are welcome to participate. For background information on Cottonwood, you can view the existing **General Plan** and the **2023 City Atlas** on the Community Development Website, cottonwoodaz.gov/157/Community-Development.

The City will hold a series of public meetings where you can give input and learn about particular topics that will be included in the updated General Plan. You are welcome to attend as many meetings as you like.

Public Meetings

All meetings will be held at the Cottonwood Recreation Center, 150 S. 6th Street:

- **Introduction, Vision and Values:**
Saturday, March 4, 1:00 pm

- **Focus Meeting 1: Land Use, Economic Development, and Housing**
Thursday, March 9, 6:00 pm and
Saturday, March 11, 10:00 am
 - Commercial Development and Redevelopment
 - Residential Development and Redevelopment
 - Housing Availability and Affordability
 - Economic Development Programs
 - Airport Planning

- **Focus Meeting 2: Natural Resources and City Services**
Thursday, March 16, 6:00 pm and
Saturday, March 18, 10:00 am
 - Water Resources
 - Water and Wastewater Services
 - Recreation and Library Programs
 - Environment – River and Open Space
 - City Services, Bill Payment, Web Site

(over)

- **Focus Meeting 3: Circulation and Public Safety**

Thursday, March 30. 6:00 pm and

Saturday, April 1, 10:00 am

- Streets, Highways, and Airport
- Bicycling and Trails
- Transit Service
- Traffic Safety
- Police and Fire Service
- Drainage and Flooding

Please call Cottonwood Community Development at 928-634-5505, or email planning@cottonwoodaz.gov with your comments or questions, or ask to be added to the email notification list to hear about future General Plan update events.

The Cottonwood Recreation Center meeting facilities are accessible to persons with disabilities, in accordance with Federal "504" and "ADA" laws. Those with needs for special typeface print or hearing devices may request these from the Community Development Department at 634-5505 (TDD 634-5526). All requests must be made at least 24 hours before the meeting.



"Inspiring a Vibrant Community"

Actualización del Plan General de Cottonwood

La ciudad de Cottonwood está actualizando su Plan General, es la guía para el futuro desarrollo de la ciudad. El plan existente se adoptó en el 2014 and la ley estatal requiere que las ciudades actualicen sus planes generales cada diez años.

¡La ciudad quiere saber de ti! En los próximos meses, el Departamento de Desarrollo Comunitario recopilara comentarios de los ciudadanos sobre los cambios que se deba hacer al Plan General. Incluso si no vive dentro de los limites de la ciudad de Cottonwood, si compra, trabaja, recrea o es dueño de propiedad en Cottonwood, es bienvenido a participar. Para obtener información general sobre Cottonwood, puede ver el Plan General existente y el Atlas de la ciudad 2023 en la página de internet de Desarrollo Comunitario, cottonwoodaz.gov/157/Community-Development.

La Ciudad llevara a cabo una serie de reuniones públicas en las que podrá dar su opinión y aprender sobre temas particulares que se incluirán en el Plan General. Le invitamos asistir a tantas reuniones como usted guste.

Reuniones Publicas

Todas las reuniones se llevarán a cabo en el Centro Recreacional de Cottonwood, 150 S. 6th Street:

- **Introducción, Visión and Valores:**
Sábado, 4 de marzo, 1:00 pm

- **Enfoque de Reunión 1: Uso de la Tierra, Desarrollo Económico, y Viviendas**
Jueves, 9 de marzo, 6:00 pm y
Sábado, 11 de marzo, 10:00 am
 - Desarrollo Comercial y Reurbanización
 - Desarrollo Residencial y Reurbanización
 - Disponibilidad y Asequibilidad de Vivienda
 - Programas de Desarrollo Económico
 - Planificación Aeroportuaria

- **Enfoque de Reunión 2: Recursos Naturales y Servicios de la Ciudad**
Jueves, 6 de marzo, 6:00 pm y
Sábado, 18 de marzo March 18, 10:00 am
 - Recursos Hídricos
 - Servicios de Agua y Saneamiento
 - Programas de Recreación y Biblioteca
 - Medio Ambiente – Rio y espacio abierto
 - Servicios de la Ciudad, Pago de Facturas, Pagina de Internet

(over)

- **Enfoque de Reunión 3: Circulación y Seguridad Publica**

Jueves, 30 de marzo 30. 6:00 pm y

Sábado, 1 de April, 10:00 am

- Calles, Autopistas, y Aeropuerto
- Ciclismo y Senderos
- Servicio de Transito
- Seguridad Vialidad
- Servicio de Policía y Bomberos
- Drenaje e Inundaciones

Llame al Departamento de Desarrollo Comunitario de Cottonwood al 928-634-5505, o correo electrónico planning@cottonwoodaz.gov con sus comentarios o preguntas, o solicite que lo agreguen a la lista de notificación por correo electrónico para enterarse de los próximos eventos sobre la actualización del Plan General.

Las instalaciones para las reuniones del Centro Recreacional de Cottonwood son accesibles para personas con discapacidades, de acuerdo con las leyes federales “504” y “ADA”. Las personas que necesiten dispositivos especiales para la audición o la impresión tipográfica pueden solicitarlos al Departamento de Desarrollo Comunitario al 634-5505 (TDD 634-526). Todas las solicitudes deben hacerse por lo menos 24 horas antes de la reunión.